

Содержание

Предисловие.....	3
Сведения об авторах.....	8
Указатель сокращений.....	9
Раздел 1. Обзор изменений в нормативные правовые акты.....	10
Раздел 2. Закон о ведении гражданами садоводства:	
термины и определения.....	13
1. Основные понятия.....	13
2. Территория товарищества.....	15
Раздел 3. Устав, учредители и изменение наименования товарищества	29
1. Наименование и организационно-правовая форма товариществ.....	32
2. Учредители товарищества.....	35
3. Устав товарищества.....	38
4. Обязательные положения устава, решения по которым могут быть приняты общим собранием членов товарищества.....	40
5. Местонахождение товарищества.....	41
Раздел 4. Реестр членов товарищества.....	44
Раздел 5. Членство в товариществе.....	53
1. Доверенности в товариществе.....	58
2. Членство, приобретенное до 1 января 2019 г.....	65
3. Исключение из членов товарищества.....	66
Раздел 6. Взносы и платежи в товариществе.....	67
Раздел 7. Правомочность общего собрания и принятия решений.....	73
Раздел 8. Органы управления товариществом.....	78
1. Общее собрание товарищества.....	79
2. Правление и председатель товарищества.....	99

Раздел 9. Ревизионная комиссия	103
Приложения	
Приложение 1. Правомочность рассмотрения и принятия решений по вопросам повестки заседания правления	111
Приложение 2. Правомочность рассмотрения и принятия решений по вопросам повестки общего собрания	111
Приложение 3. Реестр членов (сравнение норм действующего законодательства с Законом о ведении гражданами садоводства, вступающим в силу с 1 января 2019 г.)	112
Приложение 4. Список и реестр членов объединения в соответствии с Законом о садоводах	114
Приложение 5. Примерный устав садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости	115
Приложение 6. Заявление о приеме в члены (подтверждении членства) садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости	129
Приложение 7. Доверенность на представление интересов члена садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости на общих собраниях	130
Приложение 8. Реестр членов садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости	131
Приложение 9. Регистрационный лист участников общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости	131
Приложение 10. Повестка общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества	132
Приложение 11. Регламент проведения общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества	133
Приложение 12. Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2019–2020 годы садоводческого некоммерческого товарищества.....	135
Приложение 13. Приходно-расходная смета на 2019–2020 годы садоводческого некоммерческого товарищества	140